
vur
ventanilla única de registro


SNR
SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública


MINJUSTICIA


TODOS POR UN
NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 04/02/2026 **Hora:** 03:34 PM **No. Consulta:** 767193614

N° Matrícula Inmobiliaría: 045-74831 **Referencia Catastral:**

Departamento: ATLANTICO **Referencia Catastral Anterior:**

Municipio: SABANALARGA **Cédula Catastral:**

Vereda: SABANALARGA **Nupre:**

Dirección Actual del Inmueble:

Direcciones Anteriores:

Determinacion: **Destinacion economica:** **Modalidad:**

Fecha de Apertura del Folio: 23/01/2019 **Tipo de Instrumento:** ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 14/01/2019

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:
045-73541

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
72345979	CÉDULA CIUDADANÍA	RAFAEL ALBERTO VERGARA VERGARA	

Complementaciones

1)REGISTRO DE FECHA 258 DE 29-08-1958 -NOTARIA UNICA DE SABANALARGA -LLINAS MASTRODOMENICO RAFAEL A:VARGAS PE/A ANTONIO JOSE.

Cabidad y Linderos

LOTE 2D EN UBICADO EN SABANALARGA- ISABEL LOPEZ CON AREA DE 1.00 HTS,ASI:NORTE:114.22MTS,SUR:106.48MTS,ESTE:88.47MTS,OESTE<<<.88.47MTS CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.2515 DE FECHA 13-12-2018 EN NOTARIA SEPTIMA DE BARRANQUILLA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimietros: **Area Privada Metros: Centimietros:**

Area Construida Metros: Centimietros: **Coeficiente:** %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
2025-045-6-4116	MATRICULAS, CANCELACION EMBARGO,	04/08/2025	OFICINA DE APOYO DE LOS JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BARRANQUILLA	BARRANQUILLA

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.